

Banca Mediocredito Friuli Venezia Giulia ha perfezionato una cessione da 40 milioni di euro di crediti e contratti leasing immobiliare non performing.

Si tratta di un'operazione innovativa in base agli ultimi aggiornamenti della L. 130/99, che permette la cessione dei crediti non performing leasing insieme agli immobili collegati.

Roma, 15 marzo 2019.



Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia (Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea) ha perfezionato un'operazione di cessione di un portafoglio di crediti e contratti leasing immobiliare su posizioni non performing classificate "a sofferenza".

La cessione, del valore di circa 40 milioni di euro, riguarda crediti, contratti e beni immobili e vede come investitore un primario soggetto finanziario nazionale.

Si tratta di uno schema di cessione innovativo che utilizza le possibilità concesse dalle modifiche legislative alla Legge 130/99, intervenute con Legge 96/17, che aprono nuovi ed interessanti scenari per la riduzione dei portafogli NPL di banche e intermediari finanziari attraverso la cessione in blocco di crediti e beni immobili rivenienti da contratti leasing risolti. In dettaglio, la normativa permette alle società veicolo di acquistare i crediti non performing insieme agli immobili (o altri beni strumentali) collegati a quei crediti, con l'annesso vantaggio (per chi origina l'operazione) di poter eseguire la cessione in un'unica operazione complessiva, ottenendo maggiori possibilità di recupero in termini di tempo e di valore finale.

Il closing dell'operazione giunge al termine di un intenso lavoro preliminare, per via delle sue caratteristiche innovative, che ha visto coinvolti, oltre a Banca Mediocredito FVG, anche Finint Securitization Group come arranger e lo studio RCC nel ruolo di advisor legale, insieme alla struttura legal interna di Iccrea Bancalmpresa.

Per Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia, entrata dal luglio scorso nel perimetro del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, l'operazione odierna rappresenta un ulteriore importante passaggio nella riduzione della dimensione dei propri crediti deteriorati.

"È una delle prime cartolarizzazioni di questo tipo che si realizza in Italia dall'entrata in vigore delle modifiche alla legge - ha commentato Enrico Duranti, Amministratore Delegato di Banca Mediocredito Friuli Venezia Giulia e Direttore Generale di Iccrea Bancalmpresa - e siamo molto soddisfatti del buon esito dell'operazione che ha visto la Banca proseguire nel suo percorso importante destinato a liberare nuove risorse a beneficio dello sviluppo delle PMI residenti in Friuli Venezia Giulia".

Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia si propone per lo sviluppo del territorio della regione e il suo supporto economico, facilitando la disponibilità di servizi e risorse finanziarie ai soggetti pubblici e privati della Regione, anche attraverso la gestione degli strumenti di agevolazione finanziaria in coordinamento con gli altri soggetti che operano nel processo di promozione e concessione degli aiuti.

Iccrea Banca è la Capogruppo del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea. A dicembre 2018 sono 142 Banche di Credito Cooperativo aderenti al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea. Al 31 dicembre 2018 il Gruppo ha più di 4 milioni di clienti, oltre 2.500 sportelli presenti in 1.745 comuni italiani. Al 30 giugno 2018 si registra un attivo di circa 152,8 miliardi di euro e fondi propri per 11 miliardi di euro.



Contatti Stampa per il Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea:

Filippo Piperno
Iccrea Banca
Resp. Comunicazione e Media Relations
Cell.: 335-7758812
fpiperno@iccrea.bcc.it

Marco Bellabarba
Iccrea Banca
Com. e Media Relations
Tel.: 06-72072004
Cell.: 340-8867477
mbellabarba@iccrea.bcc.it

Chiara Paciucci
Iccrea Banca
Com. e Media Relations
Tel.: 340-4643230
cpaciucci@iccrea.bcc.it

Contatti stampa per Comin&Partners

Gianluca Comin Tel: 329-8603580 - gianluca.comin@cominandpartners.com
Federico Fabretti Tel: 3357534768 - federico.fabretti@cominandpartners.com
Giuseppe Stamegna Tel: 392 024 0063 - giuseppe.stamegna@cominandpartners.com